

اسم السياسة:	سياسة ميزانية إدارة المرافق
الوحدة الإدارية المسؤولة بالجامعة:	إدارة الجامعة
الكيان المسئول عن التنفيذ:	إدارة الجامعة- إدارة المرافق المتكاملة- إدارة المشتريات - إدارة المالية
التواريخ المرتبطة:	بشكل مستمر

م

#### أولاً: نطاق السياسة

تهدف هذه السياسة إلى وضع الضوابط اللازمة لعملية الإنفاق على كافة الأمور التشغيلية لمرافق الجامعة لتحقيق التوازن المطلوب بين عملية الإنفاق ومستوى الأداء المطلوب وضمان بقاء حدود الإنفاق ضمن الحدود المتعارف عليها في مجال إدارة المرافق على أن تغطي الميزانية النشاطات التالية:

- ١- تكلفة التعاقدات مع شركات إدارة المرافق وتكلفة التعاقد مع موردين الأنظمة الخاصة.
- ٢- تكلفة التعاقدات مع شركات النظافة والأمن والزراعة.
- ٣- تكلفة قطع الغيار والمواد والمستهلكات الخاصة بأعمال إدارة المرافق.
- ٤- تكلفة نظام إدارة الأصول شاملاً الكوادر اللازمة لعملية التشغيل.
- ٥- تكلفة استهلاكات الماء والكهرباء والوقود وخلافه.
- ٦- تكلفة طاقم الإشراف المعين من قبل الجامعة.

#### ثانياً: تعريفات

•

#### ثالثاً: ملخص السياسة

تتلخص هذه السياسة في تحديد المبالغ المطلوبة لإدارة مرافق الجامعة بما يحقق مستوى الأداء المطلوب كنسبة من قيمة استبدال الأصول ويتم اعتماد هذه النسبة والمحافظة على معدلات الانفاق ضمنها بما يضمن خلق حالة التوازن بين الإنفاق ومستوى الأداء والمحافظة على كفاءة كافة الأنظمة طوال فترة العمر الافتراضى لهذه المرافق و الأنظمة.

#### رابعاً: المسئوليات

إدارة الجامعة: اعتماد معدلات الإنفاق وتوفير الموارد اللازمة.  
إدارة المرافق المتكاملة: اوضع الميزانية الخاصة بأعمال إدارة المرافق سنويا.  
إدارة المشتريات/إبرام التعاقدات المطلوبة.  
إدارة المالية: إدراج موازنة إدارة المرافق ضمن ميزانية الجامعة ومتابعة عملية الإنفاق.

#### خامساً: معايير واجراءات السياسة

- أ- يتم حصر جميع الأصول ذات الصلة بعملية التشغيل وتحديد قيمة الاستبدال الخاصة بهذه الأصول.
- ب- يتم اعتماد مستوى الأداء المطلوب.

ت- يتم إعتداد معدل الإنفاق كنسبة من قيمة استبدال الأصول.  
ث- يتم إبرام التعاقدات المطلوبة وانجاز كافة المشتريات والقيام بكافة التعيينات وفقا لمعدلات الإنفاق المعتمدة.

ج- يتم مراجعة معدلات الانفاق شهريا وقياس معدلات الأداء لضمان تحقق التوازن المطلوب

سادسا: النماذج والتعليمات (ان وجدت)

•

الملحقات (ان وجدت)

•

السياسات ذات الصلة: إدارة الأصول- إدارة الصيانة- المشتريات- المالية

•

بيانات الإتصال

إدارة المرافق المتكاملة

التوقيع	التاريخ	الاسم	
	٢٠٢٢/٧/٢٥	م. موسى سليمان	حفزت بواسطة:
	٢٠٢٢/٧/٢٥	م. موسى سليمان	أنشأت بواسطة:
			روجعت بواسطة:
			الاعتماد: